



453643, БР, Баймак районы, 1-се Төркмән ауылы,
С.Юлаев урамы, 17
тел.: (34751) 4-41-43, 4-41-14

453643, РБ, Баймакский район, с. 1-е Туркменево,
ул. С.Юлаева, 17
тел.: (34751) 4-41-43, 4-41-14

КАРАР

№39

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29 ноябрь 2022 й.

29 ноября 2022г.

«Об утверждении условий приватизации муниципального имущества сельского поселения Мукасовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан»

Руководствуясь ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 30 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества сельского поселения Мукасовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан на 2022-2023 год, Администрация сельского поселения Мукасовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать муниципальное имущество в соответствии с условиями, установленными прилагаемым информационным сообщением:

- нежилое здание с земельным участком;
площадью 56,8 кв.м., 1981 года постройки, одноэтажное с кадастровым номером 02:06:020404:14, расположенное по адресу: Респ. Башкортостан, Баймакский район, с. 1-е Туркменево, ул. Молодежная, д 14;

-земельный участок, на котором расположено здание, площадью 400 кв.м., категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: сельскохозяйственное использование, с кадастровым номером 02:06:020404:133, расположенный по адресу: Республика Башкортостан, Баймакский район, с. 1-Туркменево, улица Молодежная, д. 14 б.

-нежилое здание с земельным участком;
- нежилое здание площадью 175,2 кв.м., 1981 года постройки, одноэтажное, с кадастровым номером 02:06:020404:12, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Баймакский район, с. 1-е Туркменево, ул. Молодежная, д.14

-земельный участок, на котором расположено здание, площадью 957 кв.м., категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование –сельскохозяйственное использование, с кадастровым номером 02:06:020404:132, расположенный по адресу: Республика Башкортостан, Баймакский район, с. 1-е Туркменево, ул. Молодежная, д.14а

-нежилое здание с земельным участком;

- нежилое здание площадью 88,1 кв.м., 1989 года постройки, одноэтажное, с кадастровым номером 02:06:020404:15, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Баймакский район, с. 1-е Туркменово, ул. Молодежная, д.12

-земельный участок, на котором расположено здание, площадью 89 кв.м., категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – размещение весовой, с кадастровым номером 02:06:020404:8, расположенный по адресу: Республика Башкортостан, Баймакский район, с. 1-е Туркменово, ул. Молодежная, д. 12

Определить способ приватизации имущества: аукцион с открытой формой подачи предложений.

2. Порядок организации и проведения продажи имущества - на электронной площадке АО «Единая электронная торговая площадка» <http://178.roseltorg.ru>

Установить начальную цену муниципального имущества: в размере начальной рыночной стоимости муниципального имущества, выполненной Частнопрактикующим оценщиком Каскиновым Халитом Вакиловичем в отчетах об оценке рыночной стоимости муниципального имущества.

3. Размер задатка: в размере 20 % от начальной цены продажи имущества.

4. Шаг аукциона: 5% от начальной цены продажи имущества.

5. Форма, сроки и порядок внесения платежа – в безналичной форме единовременно в течение 20 дней с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (рублях) на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества.

6. Порядок и сроки перечисления задатка победителя – в установленном порядке Оператором электронной площадки на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества в течение пяти календарных дней со дня истечения срока установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения
Мукасовский сельсовет МР
Баймакский район РБ



Н.А. Атангулов