



453643, БР, Баймак районы, 1-се Төркмәнауылы,  
С.Юлаев урамы, 17  
тел.: (34751) 4-41-43, 4-41-14

453643, РБ, Баймакский район, с.1-еТуркменево,  
ул. С.Юлаева, 17  
тел.: (34751) 4-41-43, 4-41-14

**КАРАР**

«23» ноябрь 2021 й.

**№ 52**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«23» ноября 2021 г

**«Об утверждении условий приватизации муниципального имущества сельского поселения Мукасовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан»**

Руководствуясь ст.14 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 30 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 21.12.2001г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», в соответствии с Прогнозным планом (программой) приватизации муниципального имущества сельского поселения Мукасовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан на 2021 год, Администрация сельского поселения Мукасовский сельсовет муниципального района Баймакский район Республики Башкортостан,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Приватизировать муниципальное имущество в соответствии с условиями, установленными прилагаемым информационным сообщением:
  - нежилое здание с земельным участком;  
площадью 219,4 кв.м., 1972 года постройки, одноэтажное с кадастровым номером 02:06:000000:358, расположенное по адресу: Респ. Башкортостан, Баймакский район, с. 1-е Туркменево, ул С. Юлаева, д 28в;
  - нежилое здание площадью 211,7 кв.м., 1980 года постройки, одноэтажное, с кадастровым номером 02:06:020405:49, расположенное по адресу: Респ. Башкортостан, Баймакский район, с. 1-е Туркменево, ул С. Юлаева, д 28.
  - земельный участок, на котором расположены вышеуказанные функционально связанные здания, площадью 8917 кв.м., категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для размещения МТФ, с кадастровым номером 02:06:020405:60, расположенный по адресу: Республика Башкортостан, Баймакский район, с. 1-Туркменево, улица С. Юлаева, д. 28 в.
  - нежилое здание с земельным участком;
  - нежилое здание площадью 145 кв.м., 1983 года постройки, одноэтажное, с кадастровым номером 02:06:020405:47, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Баймакский район, с. 1-е Туркменево, ул. С.Юлаева, д.28
  - земельный участок, на котором расположено здание, площадью 440 кв.м., категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – для размещения МТФ, с кадастровым номером 02:06:020405:63, расположенный по адресу: Республика Башкортостан, Баймакский район, с. 1-е Туркменево, ул. С.Юлаева, д.28
  - нежилое здание с земельным участком;



- нежилое здание площадью 88,1 кв.м., 1989 года постройки, одноэтажное, с кадастровым номером 02:06:020404:15, расположенное по адресу: Республика Башкортостан, Баймакский район, с. 1-е Туркменово, ул. Молодежная, д.12

-земельный участок, на котором расположено здание, площадью 89 кв.м., категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование – размещение весовой, с кадастровым номером 02:06:020404:8, расположенный по адресу: Республика Башкортостан, Баймакский район, с. 1-е Туркменово, ул. Молодежная, д. 12

Определить способ приватизации имущества: аукцион с открытой формой подачи предложений.

2. Порядок организации и проведения продажи имущества - на электронной площадке АО «Единая электронная торговая площадка» <http://178.roseltorg.ru>

Установить начальную цену муниципального имущества: в размере начальной рыночной стоимости муниципального имущества, выполненной Частнопрактикующим оценщиком Каскиновым Халитом Вакиловичем в отчетах об оценке рыночной стоимости муниципального имущества.

3. Размер задатка: в размере 20 % от начальной цены продажи имущества.

4. Шаг аукциона: 5% от начальной цены продажи имущества.

5. Форма, сроки и порядок внесения платежа – в безналичной форме единовременно в течение 20 дней с момента заключения договора купли-продажи в валюте Российской Федерации (рублях) на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества.

6. Порядок и сроки перечисления задатка победителя – в установленном порядке Оператором электронной площадки на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи имущества в течение пяти календарных дней со дня истечения срока установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И. о. главы сельского поселения  
Мукасовский сельсовет МР  
Баймакский район РБ



Н.А. Атангулов